PROYECTO VIA LAIETANA

Una vivienda con alma donde transformamos espacios y construimos hogares llenos de vida.

El Gòtic

El privilegio de vivir en la história de la ciudad

Vivir en "El Gòtic" de Barcelona es un auténtico privilegio que ofrece una calidad de vida excepcional.

Es un tesoro arquitectónico que refleja la rica historia de la ciudad. Sus estrechas calles albergan una variedad de estilos arquitectónicos, desde edificios románicos hasta ejemplos destacados del gótico catalán.

Sus calles empedradas y su historia ofrece una experiencia única de vida en la ciudad,. donde sus residentes tienen acceso a una amplia gama de tiendas boutique, bares de tapas tradicionales y cafés con encanto.

Además, disfrutan de la proximidad a emblemáticos lugares históricos como la Catedral de Barcelona y las ruinas romanas.

Con una vibrante vida nocturna y una rica oferta cultural, vivir en el Barrio Gótico es un privilegio que combina la autenticidad de lo antiguo con el dinamismo de lo contemporáneo.

The Gothic

The privilege of living in the history of the city

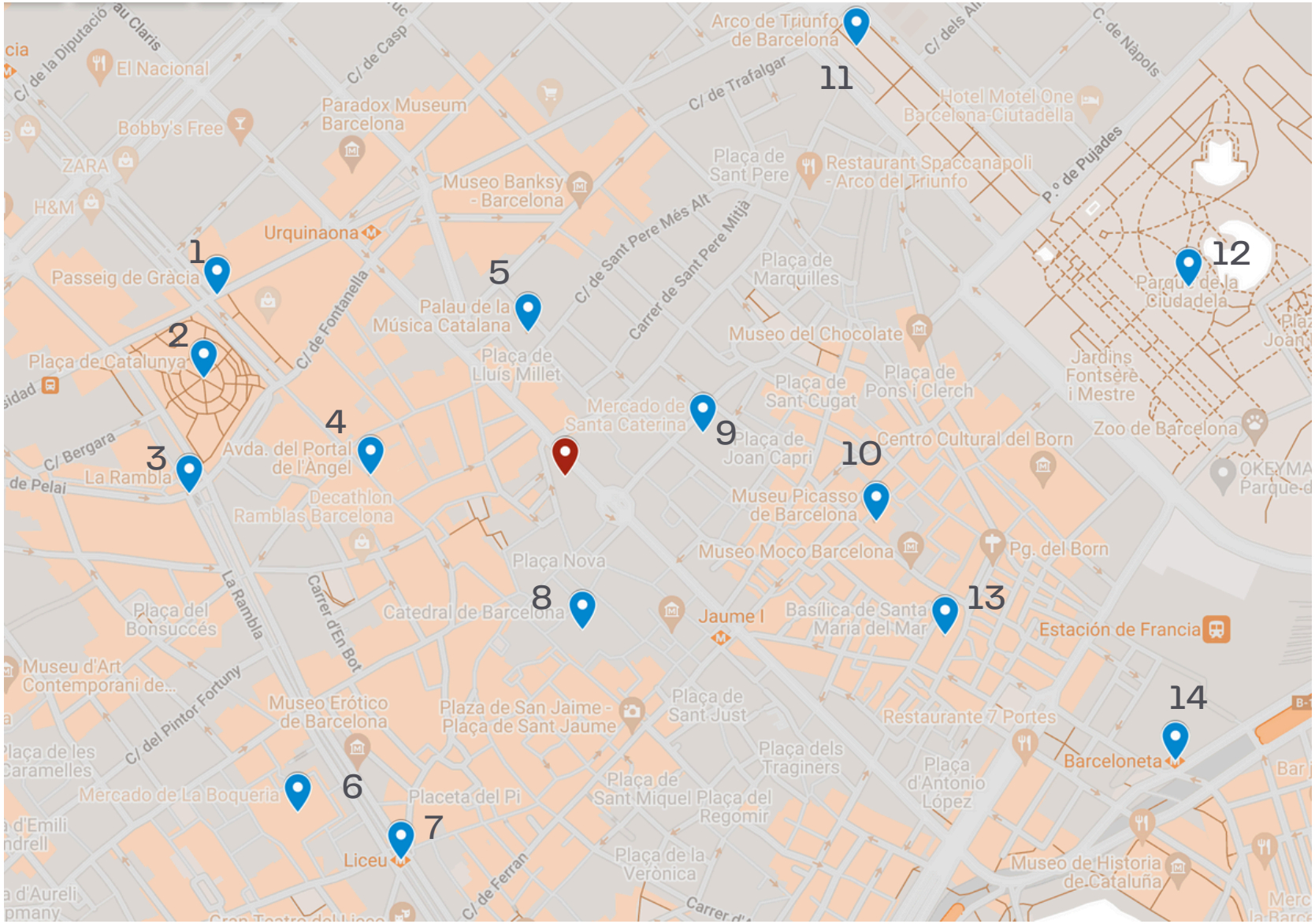
Living in "El Gòtic" in Barcelona is a true privilege that offers an exceptional quality of life.

It is an architectural treasure that reflects the city's rich history. Its narrow streets are home to a variety of architectural styles, from Romanesque buildings to outstanding examples of Catalan Gothic.

Its cobbled streets and history offer a unique experience of city life. where its residents have access to a wide range of boutique shops, traditional tapas bars and charming cafes.

In addition, they enjoy the proximity to emblematic historical places such as the Barcelona Cathedral and the Roman ruins.

With a vibrant nightlife and a rich cultural offer, living in the Gothic Quarter is a privilege that combines the authenticity of the ancient with the dynamism of the contemporary.



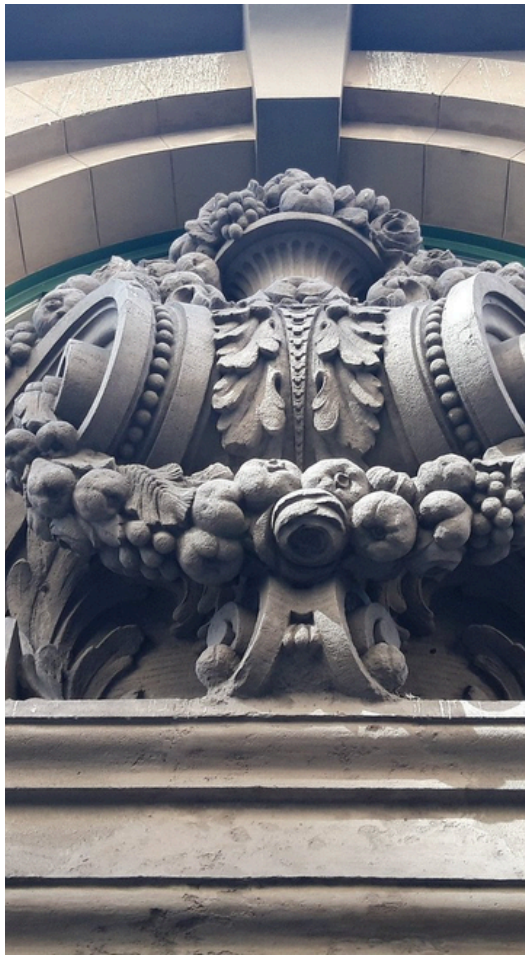
1. Paseo de Gracia
2. Plaza Catalunya
3. La Rambla
4. Av. Portal de l' Angel
5. Palau de la Música
6. Mercado de la Boqueria
7. Liceo
8. Catedral de Barcelona
9. Mercado de Santa Caterina
10. Museo Picasso
11. Arco de triunfo
12. Parque de la Ciudadela
13. Basílica de Santa Maria del Mar
14. La Barceloneta

Edificio

Un edificio del 1922 catalogado como bien de interés, de estilo noucentista y conocido como Casa Lluís Guarro, fue encargada por este fabricante de papel al reconocido arquitecto del modernismo JOSEP PUIG I CADAFALCH, cuyas obras más conocidas son la Casa Amatller y la Casa de les Punxes.
Excelente ubicación, en el barrio gótico, muy céntrico y bien comunicado, al lado de la Catedral y muy cerca de Pza. Cataluña.

Building

A building from 1922 listed as an asset, in the Noucentista style and known as Casa Lluís Guarro, was commissioned by this paper manufacturer to the renowned modernist architect JOSEP PUIG I CADAFALCH, whose best-known works are the Casa Amatller and the Casa de les Punxes.
Excellent location, in the Gothic quarter, very central and well connected, next to the Cathedral and very close to Plaza Cataluña.



Salón

El luminoso salón se destaca por su ambiente acogedor, aprovechando al máximo cada rincón y resaltando las cristaleras originales restauradas que ofrecen una vista impresionante de 180º desde la momtaña del tibidabo pasando por a emblemática Via Laietana hasta el mar.

La preferencia se otorga a la entrada de luz natural que inunda el espacio, creando una atmósfera cálida y acogedora.

Lounge

The bright living room stands out for its cozy atmosphere, making the most of every corner and highlighting the original restored windows that offer an impressive 180º view from the mountain of Tibidabo passing through the emblematic Via Laietana to the sea.

Preference is given to the entry of natural light that floods the space, creating a warm and welcoming atmosphere.

CHANEL

Cocina – Comedor

Una cocina de diseño abierto integrada al salón, destaca por su practicidad y funcionalidad.

Ideada como ambiente social, generar bienestar y durar en el tiempo.

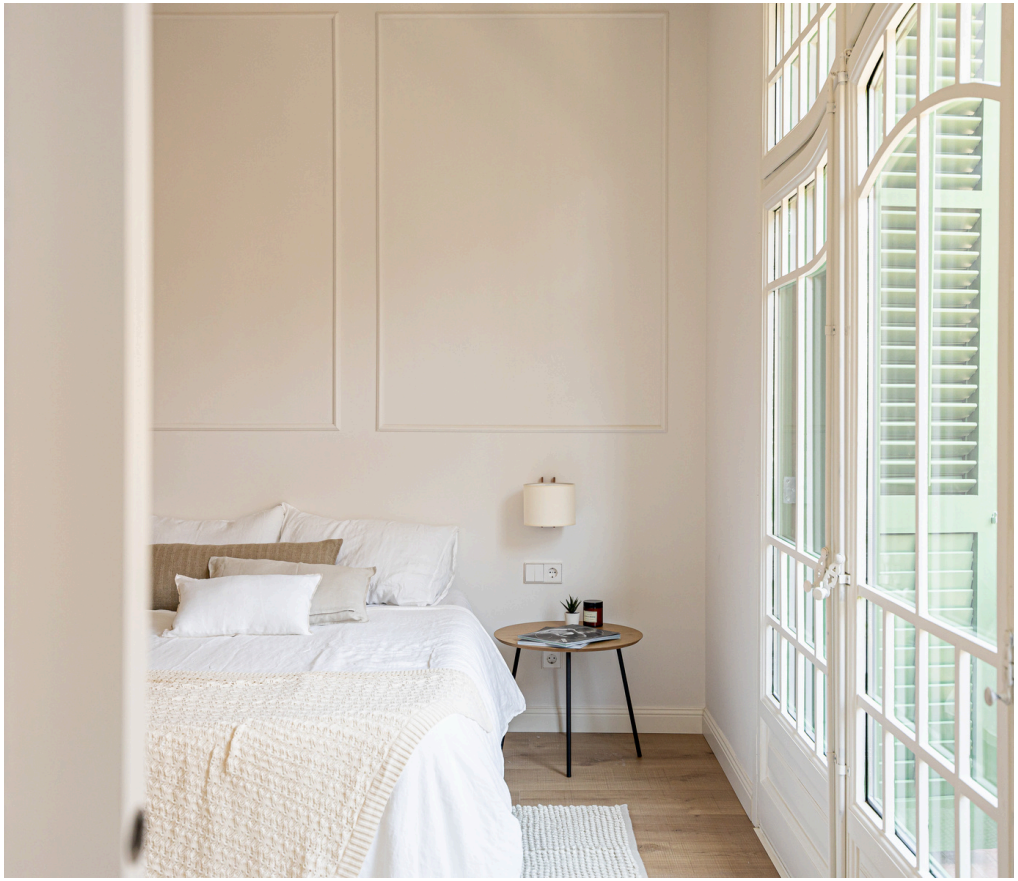
Se caracteriza por sus acabados de alta calidad, meticulosamente adaptados al espacio disponible, y su equipamiento completo con mobiliario y electrodomésticos de última generación de la reconocida marca Smeg.

Kitchen – Dining room

An open-design kitchen integrated into the living room stands out for its practicality and functionality.

Designed as a social environment, generate well-being and last over time.

It is characterized by its high-quality finishes, meticulously adapted to the available space, and its complete equipment with state-of-the-art furniture and appliances from the renowned Smeg brand.



Suite Principal

La suite principal, llena de luz natural gracias a sus amplios ventanales, ofrece un refugio sereno y luminoso. Con un diseño pensado en la funcionalidad y el confort, el espacio se adapta perfectamente a las necesidades del día a día. Destacando su practicidad, la suite cuenta con un baño privado integrado, añadiendo comodidad y privacidad al ambiente.

Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia única de descanso y relax en un entorno acogedor y elegante.

Master Suite

The master suite, filled with natural light thanks to its large windows, offers a serene and bright refuge. With a design thought about functionality and comfort, the space adapts perfectly to day-to-day needs.
Highlighting its practicality, the suite has an integrated private bathroom, adding comfort and privacy to the environment.

Every detail has been carefully selected to offer a unique experience of rest and relaxation in a cozy and elegant environment.

Baños

La vivienda tiene dos baños y un aseo, espaciosos y confortables, fusionan la modernidad con la elegancia clásica para crear un ambiente único y acogedor.

Con una cuidadosa selección de materiales y diseños atemporales, cada baño ofrece una experiencia de elegancia y comodidad.

Bathrooms

The house has two bathrooms and a toilet, spacious and comfortable, fusing modernity with classic elegance to create a unique and cozy atmosphere.

With a careful selection of materials and timeless designs, each bathroom offers an experience of elegance and comfort.

3 Habitaciones

El proyecto ofrece tres amplias habitación dobles, las cuales pueden ser fácilmente adaptadas según las necesidades del cliente, ya sea como estudio, despacho u otro espacio funcional.

Se destaca la flexibilidad y adaptabilidad del diseño, permitiendo al propietario personalizar su hogar según sus preferencias y estilo de vida.

3 rooms

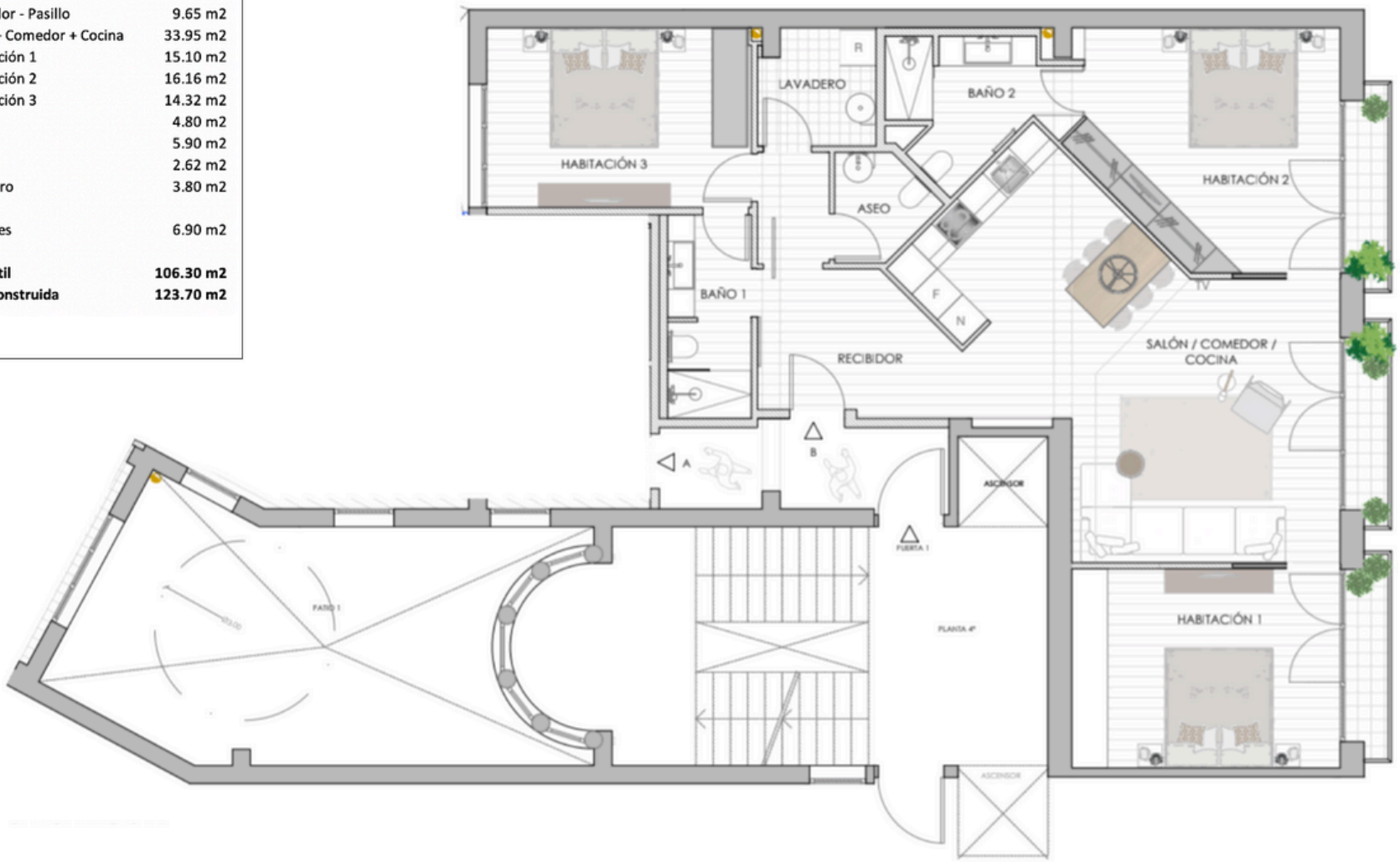
The project offers three large double rooms, which can be easily adapted according to the client's needs, either as a study, office or other functional space.

The flexibility and adaptability of the design stands out, allowing the owner to personalize their home according to their preferences and lifestyle.

ALMA
REHABITAT

CUADRO SUPERFICIES

Recibidor - Pasillo	9.65 m2
Salón + Comedor + Cocina	33.95 m2
Habitación 1	15.10 m2
Habitación 2	16.16 m2
Habitación 3	14.32 m2
Baño 1	4.80 m2
Baño 2	5.90 m2
Aseo	2.62 m2
Lavadero	3.80 m2
Balcones	6.90 m2
Sup. Útil	**106.30 m2**
Sup. Construida	**123.70 m2**



ESTE PLANO Y LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O LEGALES EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

MEMORIA DE CALIDADES

QUALITY MEMORIES

ALMA REHABITAT se reserva el derecho a efectuar modificaciones de las calidades ofertadas siempre que estas deriven de exigencias , jurídicas, legales, técnicas o de ejecución del proyecto, comprometiéndose a mantener el nivel de calidad definido en este documento. Este dossier es de carácter informativo, careciendo de carácter contractual alguno.Todas las imágenes son orientativas y pueden no responder al texto que la acompaña ni en forma ni en color. En caso de que los modelos especificados en esta memoria no existieran en el momento de la compra se sustituirán por referencias de un modelo igual o superior.

CARPINTERIA EXTERIOR

- Balconeras originales, reparadas, de madera con porticones en acabado color RAL 6011 exterior e interior RAL 9010.
- Ventanas de madera originales y reparadas, en acabado RAL 9010 interior y exterior en patios RAL 8014.
- Vidrios con cámara aislante de 4ACUSTICO+4/12/4 BE en fachada, y en patios interiores vidrios con cámara de 4/6/4.

CARPINTERIA INTERIOR

- Puertas abatibles con tapetas de 8 cm acabado lacado blanco RAL 9010.
- Puerta corredera empotrada en pared de la marca KRONA o similar en baño 3.
- Puertas correderas kronas o similar de medida especial 2,40 m de altura en las dos habitaciones que dan al salón.
- Herrajes y manillas en acabado inox.
- Armario en habitación principal con dos módulos con barra y 2 cajones. Módulo de estantes,
- con puertas lacadas en RAL 9010. Y módulo central, con 2 cajones en acabado madera según proyecto.
- Iluminación interior.
- Puerta panelada con acceso al baño principal suite.
- Armario con puertas y hornacina, en baño principal suite.
- Armario en habitación 2, con dos módulos formado por barra y 2 cajones y un módulo de estantes con puertas lacadas en RAL 9010. Iluminación interior.
- Armario técnico con puerta lacada en color blanco RAL 9010 en vestíbulo para ocultar los contadores.

EXTERNAL WOODWORK

- Original, repaired, wooden balcony doors with shutters in RAL 6011 color finish exterior and interior RAL 9010.
- Original and repaired wooden windows, in RAL 9010 finish inside and outside in patio RAL 8014.
- Glass with 4ACUSTICO+4/12/4 BE insulating chamber on the façade, and glass in interior patios with 4/6/4 camera.

INTERIOR CARPENTRY

- Folding doors with 8 cm covers with white lacquer finish RAL 9010.
- Sliding door built into the wall of the KRONA brand or similar in bathroom 3.
- Kronas or similar sliding doors of special size 2.40 m high in both rooms that open to the living room.
- Hardware and handles in stainless steel finish.
- Wardrobe in main room with two modules with bar and 2 drawers. Shelf module, with lacquered doors in RAL 9010. And central module, with 2 drawers in wood finish according to project. Interior lighting.
- Paneled door with access to the main bathroom suite.
- Wardrobe with doors and niche, in master suite bathroom.
- Wardrobe in room 2, with two modules consisting of a bar and 2 drawers and a module shelves with doors lacquered in RAL 9010. Interior lighting.
- Technical cabinet with lacquered door in white RAL 9010 in the hallway to hide the accountants.

ALMA REHABITAT se reserva el derecho a efectuar modificaciones de las calidades ofertadas siempre que estas deriven de exigencias , jurídicas, legales, técnicas o de ejecución del proyecto, comprometiéndose a mantener el nivel de calidad definido en este documento. Este dossier es de carácter informativo, careciendo de carácter contractual alguno.Todas las imágenes son orientativas y pueden no responder al texto que la acompaña ni en forma ni en color. En caso de que los modelos especificados en esta memoria no existieran en el momento de la compra se sustituirán por referencias de un modelo igual o superior.

INSTALACIONES

Electricidad:

- Instalación interior con cuadro eléctrico sectorizado por luces, enchufes generales, enchufes zona húmeda, cocina y AA.
- Puntos de TV /telefonía y cable de red en todas las estancias, excepto baños.
- La fibra óptica llegará hasta la entrada de la vivienda.
- Luminaria empotrada tipo dowlinght de led en todas las estancias.
- Todos los mecanismos serán modelo LS 990 en color Blanco de la marca JUNG.
- Puntos luz para apliques a 90 cm altura desde suelo aprox. en habitación suite.

Saneamiento / Fontanería :

- Todas las instalaciones interiores con tuberías de PVC.
- Fontanería interior de la vivienda será de multicapa de polietileno.

Agua Caliente Sanitaria:

- Termo de 150 Litros, modelo según proyecto, de la marca JUNKERS o similar.

FACILITIES

Electricity:

- Interior installation with electrical panel divided by lights, general sockets, wet area sockets, kitchen and AA.
- TV/telephone points and network cable in all rooms, except bathrooms.
- The fiber optics will reach the entrance of the home.
- Recessed LED dowlinght type luminaire in all rooms.
- All mechanisms will be model LS 990 in White from the JUNG brand.
- Light points for wall lights at a height of 90 cm from the ground approx. in suite room.

anitation/Plumbing :

- All interior installations with PVC pipes.
- Interior plumbing of the home will be made of multilayer polyethylene.

Domestic Hot Water:

- 150 Liter Thermos, model according to project, JUNKERS brand or similar.

ALMA REHABITAT se reserva el derecho a efectuar modificaciones de las calidades ofertadas siempre que estas deriven de exigencias , jurídicas, legales, técnicas o de ejecución del proyecto, comprometiéndose a mantener el nivel de calidad definido en este documento. Este dossier es de carácter informativo, careciendo de carácter contractual alguno.Todas las imágenes son orientativas y pueden no responder al texto que la acompaña ni en forma ni en color. En caso de que los modelos especificados en esta memoria no existieran en el momento de la compra se sustituirán por referencias de un modelo igual o superior.

INSTALACIONES

Calefacción / Aire Acondicionado:

- Instalación de aire acondicionado frio/calor en toda la vivienda, excepto en las zonas húmedas, mediante conductos de fibra y aluminio controlado mediante Termostato / Programador.
- Maquinaría exterior formado por bomba de calor, con control remoto, incluida electrificación, rejillas de impulsión de aluminio blanca y retorno. Ayudas eléctricas, pasos de tuberías y fontanería. Las máquinas exteriores se colocarán en cubierta a 4 m por encima del nivel instalando por el patio canaleta para paso de conductos. Dichas máquinas estarán instaladas sobre bastidor de acero galvanizado y Silentblock.
- Marca PANASONIC o similar.

FACILITIES

Heating/Air Conditioning:

- Installation of hot/cold air conditioning throughout the home, except in wet areas, using fiber and aluminum ducts controlled by a Thermostat / Programmer.
- Outdoor machinery consisting of a heat pump, with remote control, including electrification, white aluminum supply and return grilles. Electrical aids, pipe passages and plumbing. The outdoor machines will be placed on the deck 4 m above the level, installing a channel through the patio for the passage of ducts. These machines will be installed on galvanized steel frame and Silentblock.
- PANASONIC brand or similar.

ALMA REHABITAT se reserva el derecho a efectuar modificaciones de las calidades ofertadas siempre que estas deriven de exigencias , jurídicas, legales, técnicas o de ejecución del proyecto, comprometiéndose a mantener el nivel de calidad definido en este documento. Este dossier es de carácter informativo, careciendo de carácter contractual alguno.Todas las imágenes son orientativas y pueden no responder al texto que la acompaña ni en forma ni en color. En caso de que los modelos especificados en esta memoria no existieran en el momento de la compra se sustituirán por referencias de un modelo igual o superior.

COCINA

Equipada con muebles altos diseñados en exclusiva para el proyecto con hojas batientes, estantes interiores y módulo cajonero. Acabado chapado laminado baja presión ABS, cantos en PVC, color taupe, tiradores tipo gola, Modelo TOKIO LAM de AURÓ KITCHENS. Electrodomésticos todos de la marca SMEG:

- Horno y Microondas en columna.
- Placa inducción de 3 fuegos
- Campana extractora de 60 cm integrada en muebles altos.

Lavavajillas integrado/panelado.

Nevera y congelador Combi integrado/panelado.

Fregadera de un solo seno de 40x50, con grifería monomando con caño giratorio de la marca Smeg.

Encimera y frontales, acabado en Silestone 1,2cm color Coral Clay.

Pavimento Parquet Laminado AC 5 Parador color Roble.

Paredes y techos con pintura plástica blanca RAL 9010.

Led en zócalos.

Los falsos techos serán de placa de yeso laminada hidrófuga soportados por estructura de acero galvanizado.

KITCHEN

Equipped with wall units designed exclusively for the project with swing leaves, interior shelves and drawer module. ABS low pressure laminated veneer finish, edges in PVC, taupe color, gola-type handles, Model TOKIO LAM by AURÓ KITCHENS. All SMEG brand appliances:

- Column oven and microwave.
- 3 burner induction hob
- 60 cm extractor hood integrated into wall units.

Integrated/paneled dishwasher.

Integrated/paneled Combi fridge and freezer.

40x50 single-bowl sink, with single-lever taps with rotating spout Smeg brand.

Countertop and fronts, finished in 1.2cm Silestone in Coral Clay color.

AC 5 Parador Laminated Parquet Flooring in Oak color.

Walls and ceilings with white plastic paint RAL 9010.

Led in sockets.

The false ceilings will be made of water-repellent laminated plasterboard supported by a structure of Galvanised steel.

ALMA REHABITAT se reserva el derecho a efectuar modificaciones de las calidades ofertadas siempre que estas deriven de exigencias , jurídicas, legales, técnicas o de ejecución del proyecto, comprometiéndose a mantener el nivel de calidad definido en este documento. Este dossier es de carácter informativo, careciendo de carácter contractual alguno.Todas las imágenes son orientativas y pueden no responder al texto que la acompaña ni en forma ni en color. En caso de que los modelos especificados en esta memoria no existieran en el momento de la compra se sustituirán por referencias de un modelo igual o superior.

BAÑOS

BAÑO PRINCIPAL:

- Encimera compakt piedra gris con lavabo integrado.
- Mueble con puertas lacadas en RAL 9010 con estantes en el interior.
- Plato de ducha de la marca HIDROBOX, modelo Neo blanco (medidas según proyecto).
- Inodoro suspendido de color blanco con pulsador, modelo Meridian de la marca ROCA con bastidor duplo de la marca ROCA.
- Grifería Monomando para lavabo de la marca Sanycces acabado en negro.
- Grifería de la ducha conjunto monomando mural de dos vías de la marca Sanycces acabado en negro.
- Grifo con ducha bidé monomando empotrado de la marca Sanycces acabado en negro.
- Mampara de vidrio templado de seguridad con acabados perfilaría color según proyecto.
- Espejo y luces según proyecto.
- Las paredes del baño principal irán revestidas de baldosas color arena.
- Pavimento de parquet laminado AC5 color roble.
- Fosado de luz.

BATHROOMS

MAIN BATHROOM:

- Compakt gray stone countertop with integrated sink.
- Furniture with RAL 9010 lacquered doors with shelves inside.
- Shower tray from the HIDROBOX brand, Neo white model (measurements according to project).
- White wall-hung toilet with push button, Meridian model from the ROCA brand with double frame from the ROCA brand.
- Single-lever sink faucet from the Sanycces brand finished in black.
- Two-way wall-mounted single-lever shower faucet set from the Sanycces brand finished in black.
- Built-in single-lever bidet shower faucet from the Sanycces brand finished in black.
- Tempered safety glass screen with colored profile finishes according to the project.
- Mirror and lights according to project.
- The walls of the main bathroom will be covered with sand-colored tiles.
- Oak-colored AC5 laminated parquet flooring.
- Light pit.

ALMA REHABITAT se reserva el derecho a efectuar modificaciones de las calidades ofertadas siempre que estas deriven de exigencias , jurídicas, legales, técnicas o de ejecución del proyecto, comprometiéndose a mantener el nivel de calidad definido en este documento. Este dossier es de carácter informativo, careciendo de carácter contractual alguno.Todas las imágenes son orientativas y pueden no responder al texto que la acompaña ni en forma ni en color. En caso de que los modelos especificados en esta memoria no existieran en el momento de la compra se sustituirán por referencias de un modelo igual o superior.

BAÑOS

BAÑO 2 :

- Mueble de lavabo color antracita mate con lavamanos sobre encimera porcelánico blanco.
- Los Sanitarios serán de la marca Roca o similar.
- Plato de ducha de la marca HIDROBOX, modelo Neo blanco, medidas según proyecto.
- Inodoro suspendido de color blanco con pulsador, modelo Meridian de la marca ROCA con Bastidor duplo de la marca ROCA.
- La grifería será monomando para lavabo de la marca Sanycces acabado en negro.
- En la ducha se instalará grifería de conjunto monomando mural de dos vías de la marca Sanycces acabado en negro.
- Grifo con ducha bidé monomando empotrado de la marca Sanycces acabado en negro.
- Mampara de vidrio templado de seguridad con acabados perfilaria color según proyecto.
- Se instalará espejo y luces según proyecto.
- Las paredes en microcemento color RAL 9010.
- Pavimento de parquet laminado AC5 color roble.
- Fosado de luz.

BATHROOMS

BATHROOM 2 :

- Matte anthracite washbasin cabinet with sink on white porcelain countertop.
- The toilets will be Roca brand or similar.
- Shower tray from the HIDROBOX brand, Neo white model, measurements according to the project.
- White wall-hung toilet with push button, Meridian model from the ROCA brand with double frame from the ROCA brand.
- The faucet will be a single-lever basin mixer from the Sanycces brand finished in black.
- In the shower, two-way wall-mounted single-lever mixer taps from the Sanycces brand finished in black will be installed.
- Built-in single-lever bidet shower faucet from the Sanycces brand finished in black.
- Tempered safety glass screen with profile finishes colored according to the project.
- Mirror and lights will be installed according to the project.
- The walls in microcement color RAL 9010.
- Oak-colored AC5 laminated parquet flooring.
- Light pit.

ALMA REHABITAT se reserva el derecho a efectuar modificaciones de las calidades ofertadas siempre que estas deriven de exigencias , jurídicas, legales, técnicas o de ejecución del proyecto, comprometiéndose a mantener el nivel de calidad definido en este documento. Este dossier es de carácter informativo, careciendo de carácter contractual alguno.Todas las imágenes son orientativas y pueden no responder al texto que la acompaña ni en forma ni en color. En caso de que los modelos especificados en esta memoria no existieran en el momento de la compra se sustituirán por referencias de un modelo igual o superior.

BAÑOS

ASEO:

- Lavabo de pie negro.
- Los Sanitarios serán de la marca Roca o similar.
- Inodoro suspendido de color blanco con pulsador, modelo Meridian de la marca ROCA con
- Bastidor duplo de la marca ROCA.
- La grifería será monomando para lavabo de la marca Sanycces acabado en negro.
- Grifo con ducha bidé monomando empotrado de la marca Sanycces acabado en negro.
- Se instalará espejo y luces según proyecto.
- Las paredes en microcemento color RAL 9010.
- Pavimento de parquet laminado AC5 color roble.
- Fosado de luz.

BATHROOMS

CLEANLINESS:

- Black pedestal sink.
- The toilets will be Roca brand or similar.
- White wall-hung toilet with push button, Meridian model from the ROCA brand with
- ROCA brand double frame.
- The faucet will be a single-lever basin mixer from the Sanycces brand finished in black.
- Built-in single-lever bidet shower faucet from the Sanycces brand finished in black.
- Mirror and lights will be installed according to the project.
- The walls in microcement color RAL 9010.
- Oak-colored AC5 laminated parquet flooring.
- Light pit.

ALMA REHABITAT se reserva el derecho a efectuar modificaciones de las calidades ofertadas siempre que estas deriven de exigencias , jurídicas, legales, técnicas o de ejecución del proyecto, comprometiéndose a mantener el nivel de calidad definido en este documento. Este dossier es de carácter informativo, careciendo de carácter contractual alguno.Todas las imágenes son orientativas y pueden no responder al texto que la acompaña ni en forma ni en color. En caso de que los modelos especificados en esta memoria no existieran en el momento de la compra se sustituirán por referencias de un modelo igual o superior.

ZONA DE AGUAS

- Preinstalación para lavadora y secadora en columna.
- Fregadera en mueble de 60cm.
- Mobiliario en zona de aguas, adaptado al espacio, con encimera de silestone en la zona del fregadero.
- Paredes y pavimento con baldosa color arena.

PAVIMENTOS

- Parquet laminado Parador AC 5, color Roble en toda la vivienda, excepto en zona de aguas.
- Zócalos con moldura hidrófugo en color Blanco.

ACABADOS

PAREDES:

- Las paredes se pintarán con pintura plástica color RAL 9010 y techos en pintura plástica color blanco.
- Colocación de molduras en las paredes según proyecto.

TECHOS:

- Falso techo continuo a base de placa de yeso laminado, en espacios húmedos placa hidrófuga y en espacios secos placa estándar.

WATER AREA

- Pre-installation for washing machine and column dryer.
- Sink in 60cm cabinet.
- Furniture in the water area, adapted to the space, with a silestone countertop in the water area.sink.
- Walls and flooring with sand-colored tiles.

PAVEMENTS

- Parador AC5 laminated parquet, Oak color throughout the house, except in the water area.
- Baseboards with water-repellent molding in White.

FINISHES

WALLS:

- The walls will be painted with plastic paint in RAL 9010 color and ceilings in plastic paint in color white.
- Placing moldings on the walls according to the project.

CEILINGS:

- Continuous false ceiling based on laminated plasterboard, in humid spaces water-repellent plate and in dry spaces standard plate.

ALMA REHABITAT se reserva el derecho a efectuar modificaciones de las calidades ofertadas siempre que estas deriven de exigencias , jurídicas, legales, técnicas o de ejecución del proyecto, comprometiéndose a mantener el nivel de calidad definido en este documento. Este dossier es de carácter informativo, careciendo de carácter contractual alguno.Todas las imágenes son orientativas y pueden no responder al texto que la acompaña ni en forma ni en color. En caso de que los modelos especificados en esta memoria no existieran en el momento de la compra se sustituirán por referencias de un modelo igual o superior.

ALMA

REHABITAT

C/GANDUXER 44 08021 BARCELONA | +34 93 430 25 05 | AVISO LEGAL | WWW.ALMAREHABITAT.COM

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTA PUBLICACIÓN PUEDE SER REPRODUCIDA, DISTRIBUIDA O TRANSMITIDA EN CUALQUIER FORMA O POR CUALQUIER MEDIO, SIN LA PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL LA PROPIEDAD . PARA LAS SOLICITUDES DE PERMISOS, ESCRIBIR A ALMA REHABITAT. LOS RENDERS SON MERAMENTE INFRORMATIVOS. EL MOBILIARIO Y DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS. DESCRIPCIÓN E IMAGENES AJUSTADAS MUY FIELES A LA REALIDAD