



AVE MARIA 2 / BARRI GÒTIC / BARCELONA

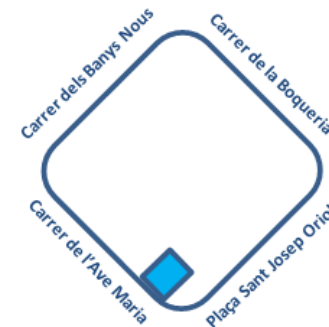
VIVIENDAS CON ALMA DE BARCELONA

ALMA
REHABILITAT

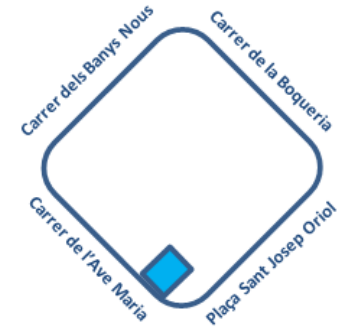


En venta PISO REHABILITADO ÍNTEGRAMENTE de 139 m² CON EL INCREÍBLE ENCANTO DEL CENTRO HISTÓRICO DE BARCELONA ubicado en el BARRI GÒTIC, con vistas a la PLAZA SANT JOSEP ORIOL y a la BASÍLICA DE SANTA MARIA DEL PI. Su ubicación permite disfrutar de los mejores referentes turísticos de Barcelona, LA RAMBLA, MERCAT de la BOQUERIA, PLAÇA SANT JAUME, CATEDRAL, etc.

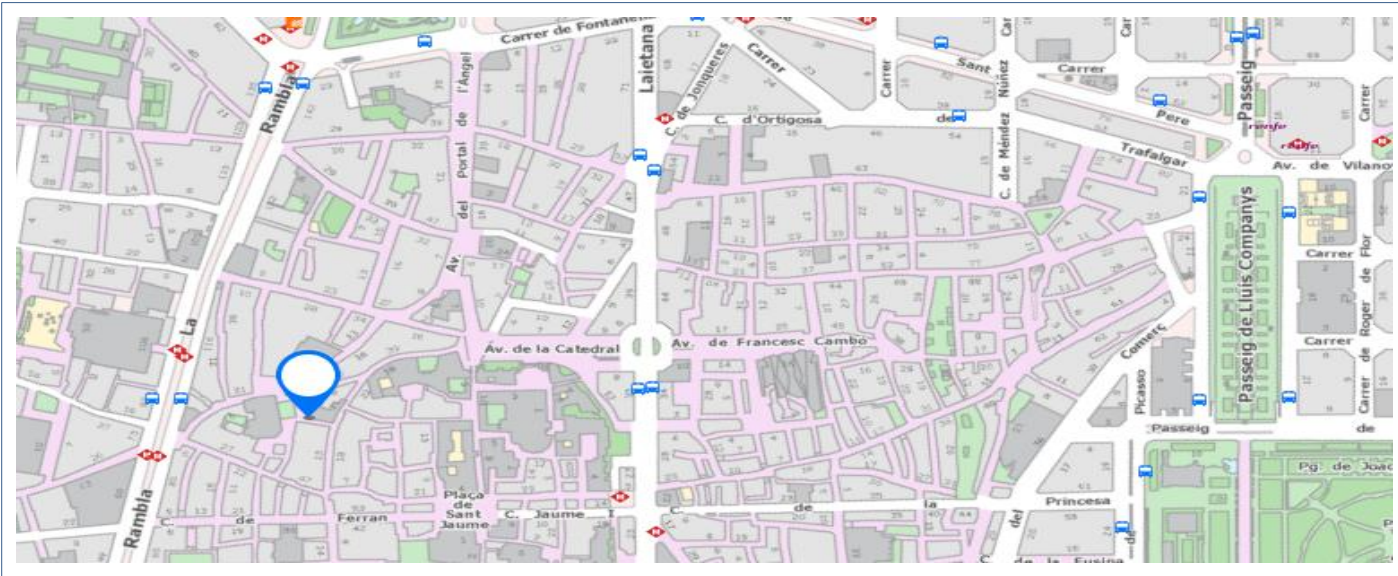
Con un salón comedor de casi 36 m² exterior salida a balcón, una amplia cocina equipada con acceso a un patio luminoso , zona de aguas independiente, dos dormitorios dobles con baño en suite y uno de ellos además con vestidor, una segunda acogedora sala de estar de 14 m² con chimenea de mármol decorativa en la zona de noche, desde donde se accede a un segundo patio, 3 baños completos (2 en suite)

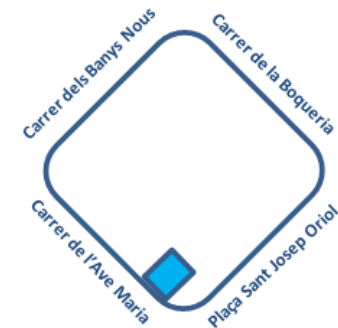


Descripción



Ubicación





Proyecto de rehabilitación

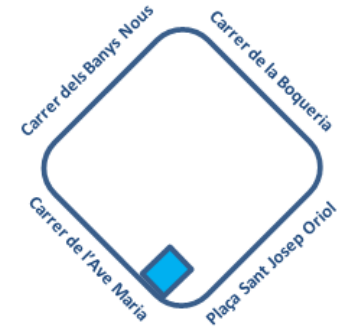
SUPERFICIES

Recibidor-pasillo	11.12m ²
Salón-comedor	35.65m ²
Cocina	9.06m ²
Dormitorio principal	14.52m ²
Baño dorm. Ppal.	6.12m ²
Dormitorio	14.82m ²
Baño	4m ²
Salón de noche	14.11m ²
Zona de aguas	0.91m ²
Patio	5.30m ²
Patio 2	5.18m ²

Superficie construida 139m²

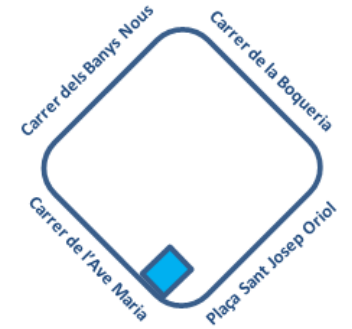
Superficie útil 124.52m²

ALMA
REHABITAT



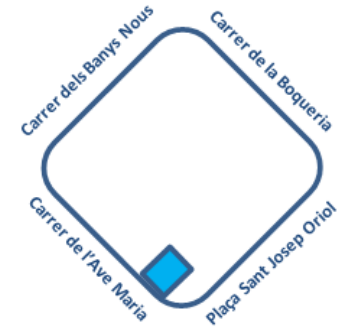
Imágenes

Salón-comedor



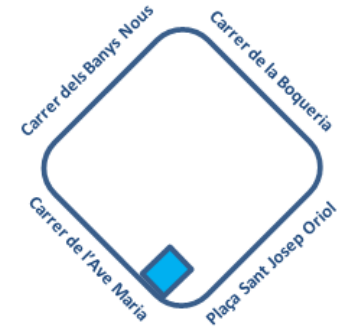
Imágenes

Salón-comedor



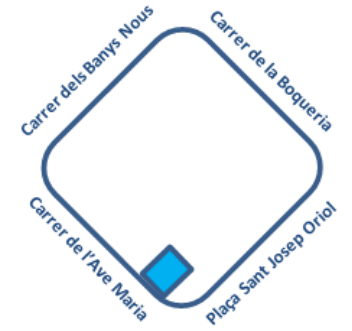
Imágenes

Salón y recibidor



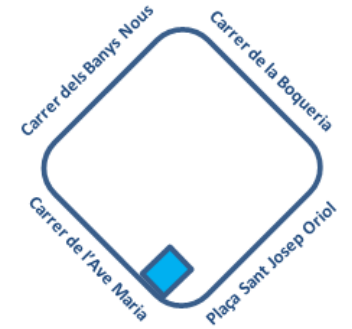
Imágenes

Cocina - salón



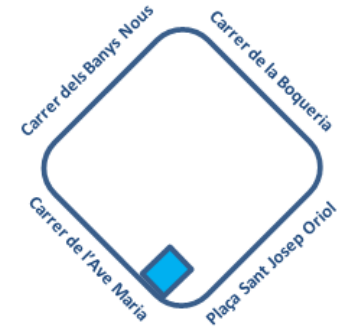
Imágenes

Cocina

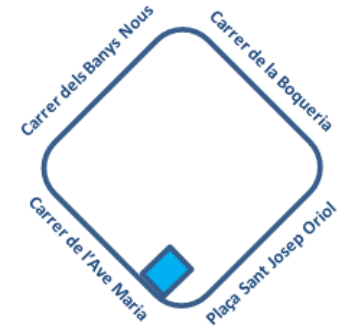


Imágenes

Salón de noche

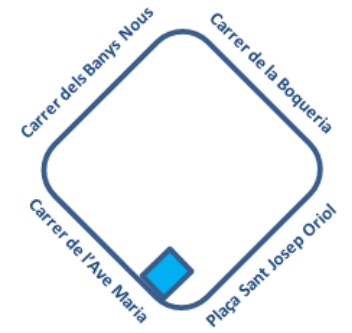


Imágenes
Salón de noche y
dormitorio



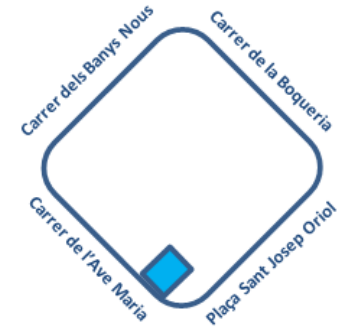
Imágenes

Dormitorio

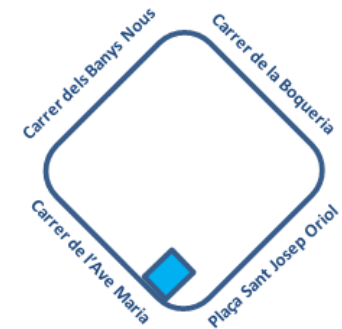


Imágenes

Baño

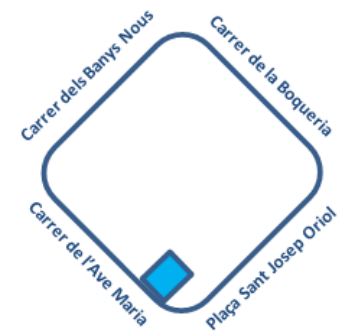


Imágenes
Dormitorio principal



Imágenes

Dormitorio principal



Imágenes
Baño de cortesía