

PROYECTO MUNTANER 2

Una zona tranquila y exclusiva donde
encontrar todo lo necesario



El privilegio de vivir en la zona alta de Barcelona



El barrio de Sant Gervasi

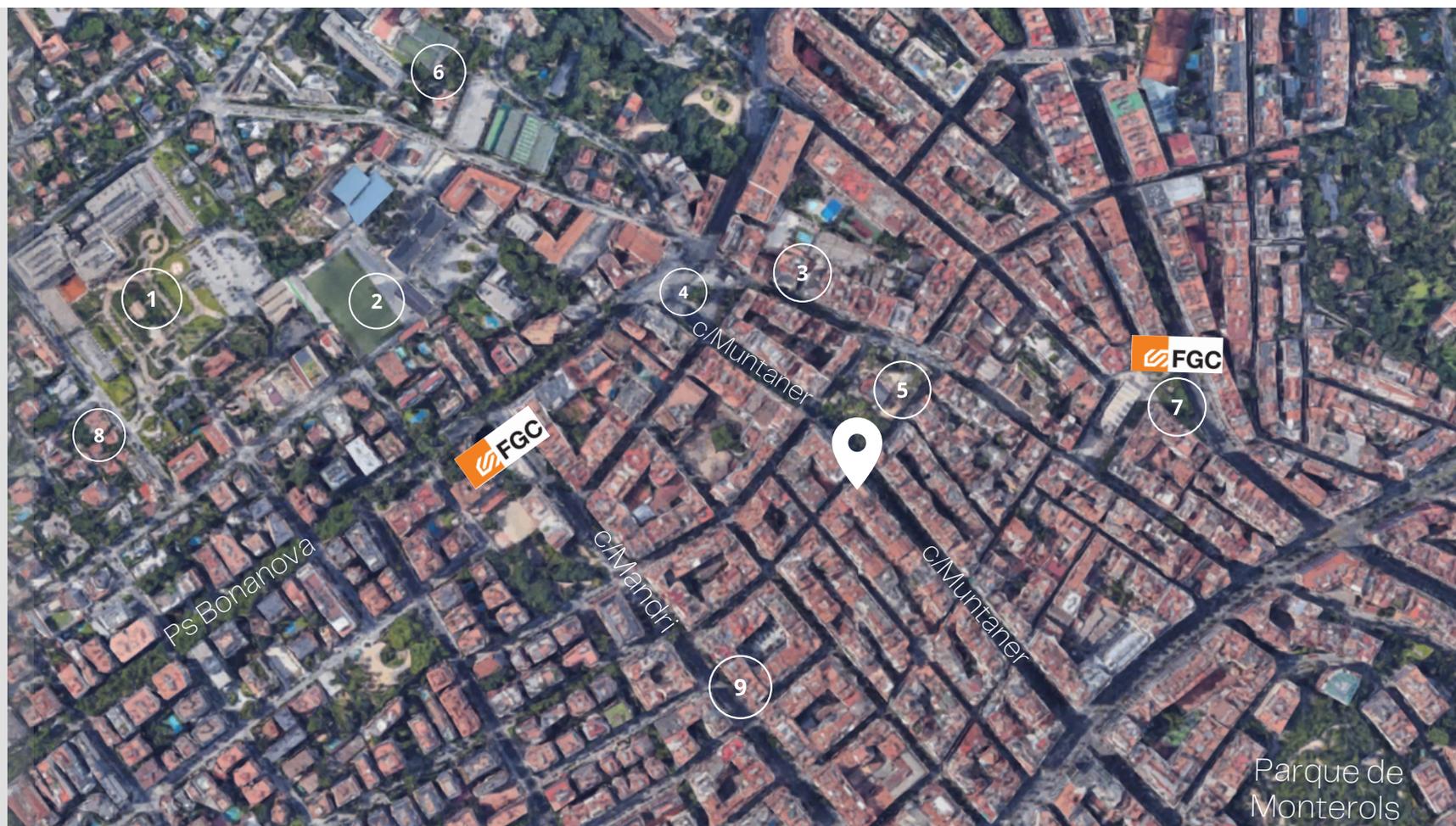
El barrio de Sant Gervasi es uno de los distritos más verdes de la ciudad, esta proximidad marca su condición de zona residencial y acomodada, con numerosos parques y zonas verdes, combinados con prestigiosos centros educativos y sanitarios.

El distrito es la suma de antiguos municipios agregados a Barcelona, como el de Sarrià, Vallvidrera-Les Planes y Sant Gervasi de Cassoles.

Es un barrio muy próximo a las personas: hay más calles de peatones y más centros cívicos e iniciativas interesantes, como el comercio en la calle, donde las tiendas montan puestos para exponer sus productos. También está muy bien comunicado con paradas de ferrocarril, diversos autobuses y un bus de barrio, a los que, en el futuro, se añadirá una parada de la línea 9 del metro.

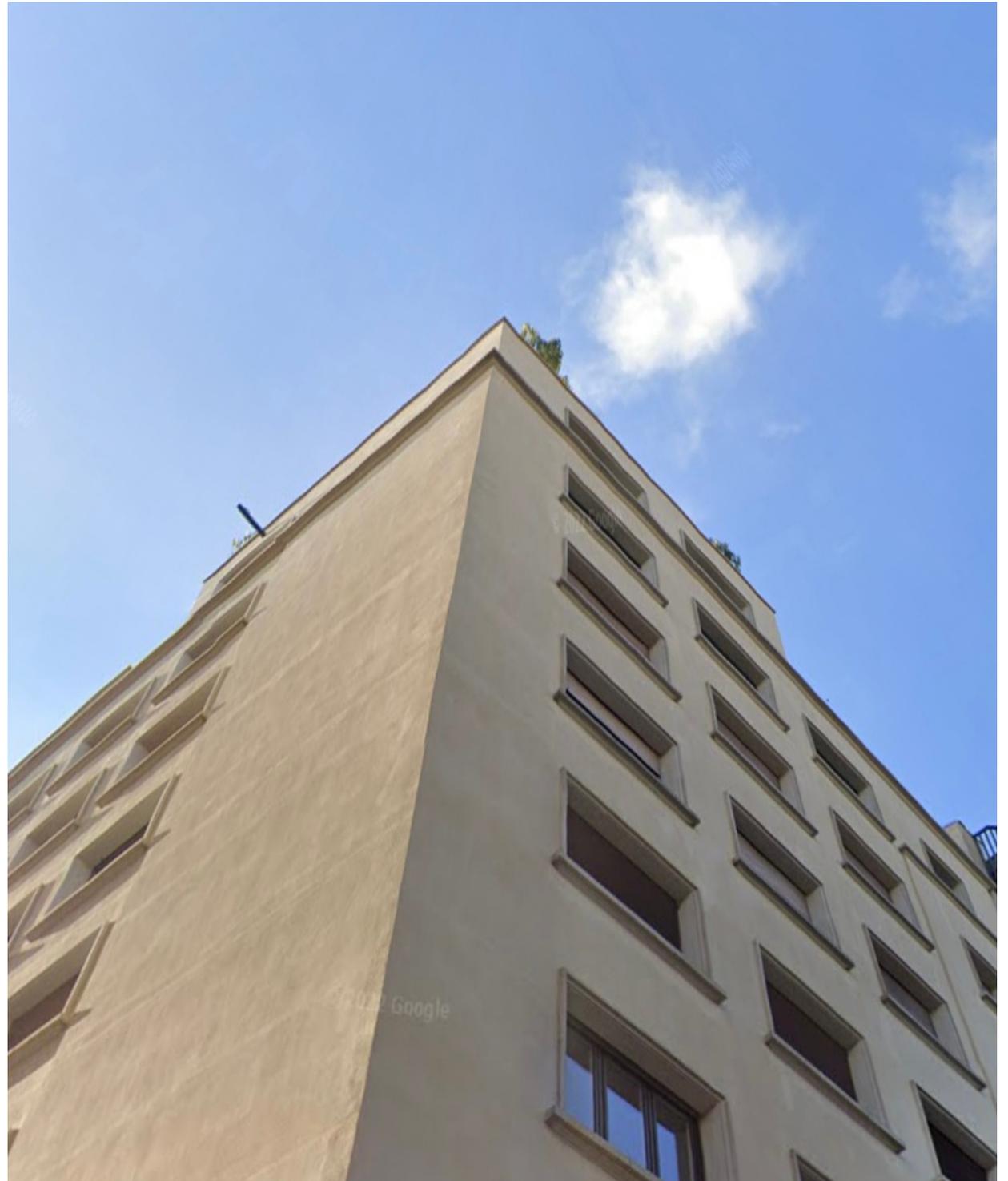


- 1 Hospital Teknon
- 2 Centro educativo
- 3 Supermercado
- 4 Plaza Bonanova
- 5 Jardines villa Florida/ Biblioteca
- 6 Universidad Ramon Llull
- 7 Mercado el Putxet
- 8 Metropolitan
- 9 Eje restauración



VIVIR EN MUNTANER

El edificio se edificó en 1947
En esta época se restauraron numerosas
iglesias, la mayoría en un estilo
renacentista florentino, como la iglesia de
la Bonanova.



PROYECTO MUNTANER





Salón – Comedor con mucha luz natural

Salón- comedor moderno e independiente con mucha luz natural.

Si hay algo que caracteriza a esta vivienda es su singularidad y distribución para aprovechar al máximo todas las estancias.





Cocina amplia y funcional

Acabados de alta gama y equipadas con electrodomésticos Bosch y / o Siemens.



Habitación suite

Dormitorio principal, amplio
y soleado, equipado con
todas las necesidades.



Baño equipado en suite

Baño principal, amplio
y minimalista.





Piso 2

Salón/ comedor	27,63 m ²
Cocina	13,51 m ²
Dormitorio suite	12,91 m ²
Dormitorio 2	12,64 m ²
Dormitorio 3	10,36 m ²
Baño suite	5 m ²
Baño 2	3,41 m ²
Lavadero	1,89 m ²
Recibidor	3,82 m ²
Vestíbulo	2,68 m ²
Pasillo	5,16 m ²
Superficie construida + comunes	133 m ²
Superficie útil	99 m ²

ESTE PLANO Y LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O LEGALES EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

ALMA
REHABITAT

C/AVE MARIA 2, 08002 BARCELONA
+34 93 430 25 05
AVISO LEGAL | POLÍTICA DE PRIVACIDAD

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTA PUBLICACIÓN PUEDE SER REPRODUCIDA, DISTRIBUIDA O TRANSMITIDA EN CUALQUIER FORMA O POR CUALQUIER MEDIO, SIN LA PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL ARQUITECTO. PARA LAS SOLICITUDES DE PERMISOS, ESCRIBIR A ALMA REHABITAT

LOS RENDERS SON MERAMENTE INFRORMATIVOS. EL MOBILIARIO Y DECORACIÓN NO ESTÁN INCLUIDOS. DESCRIPCIÓN E IMAGENES AJUSTADAS MUY FIELES A LA REALIDAD